

¿QUÉ VAMOS A INVESTIGAR?

COSTOS

1. EVALUACIÓN ECONÓMICA CONSTRUCTIVA

Durante el periodo de construcción se calcularon los tiempos y costos de los procesos de prefabricación, transporte y montaje.

Esto será evaluado y comparado con la construcción tradicional para verificar si la prefabricación con madera aumentaría la productividad de la industria de la construcción.

AHORRO DE TIEMPO

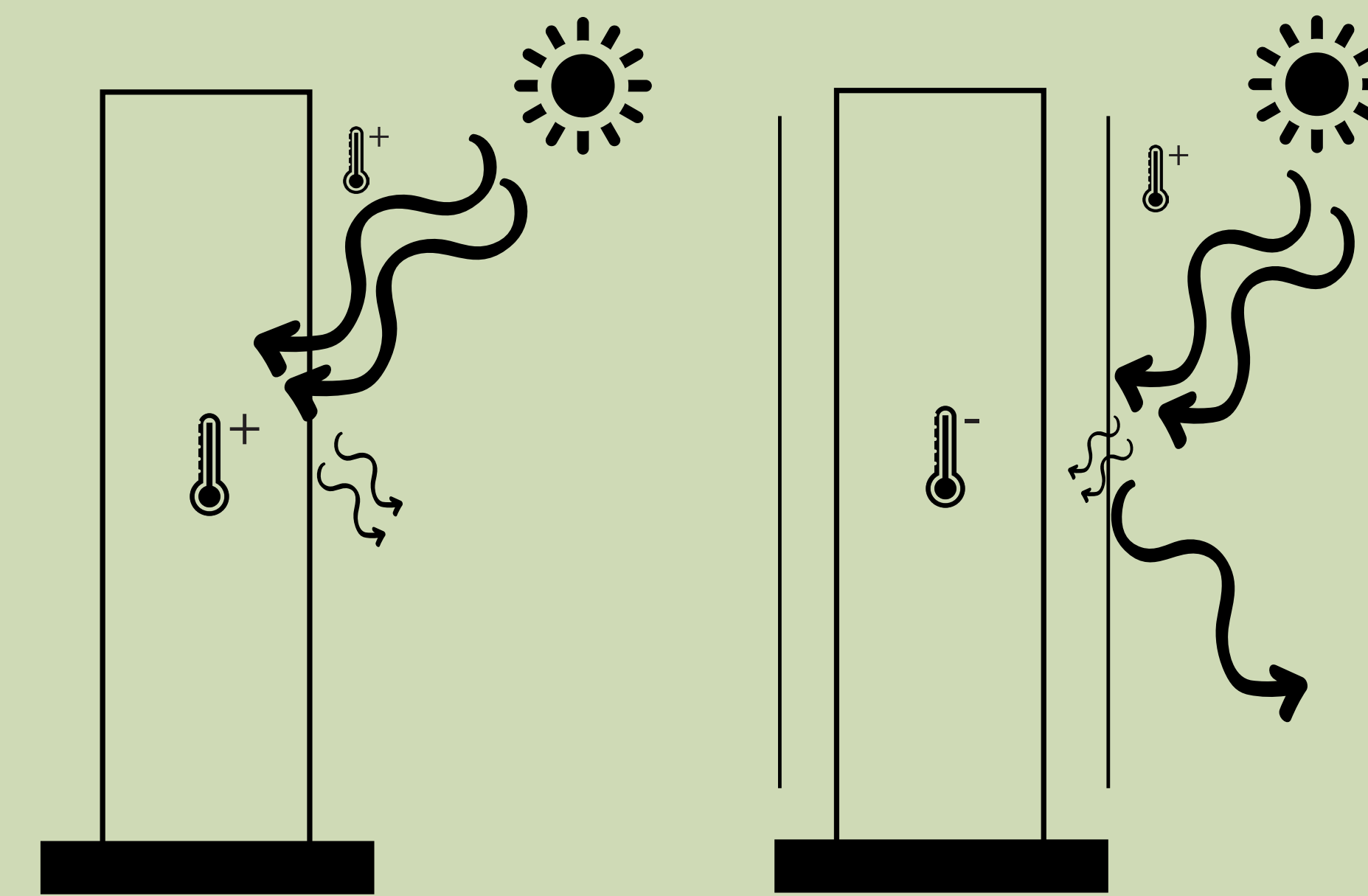


PROTECCIÓN AL CALOR

2. CÁMARA VENTILADA

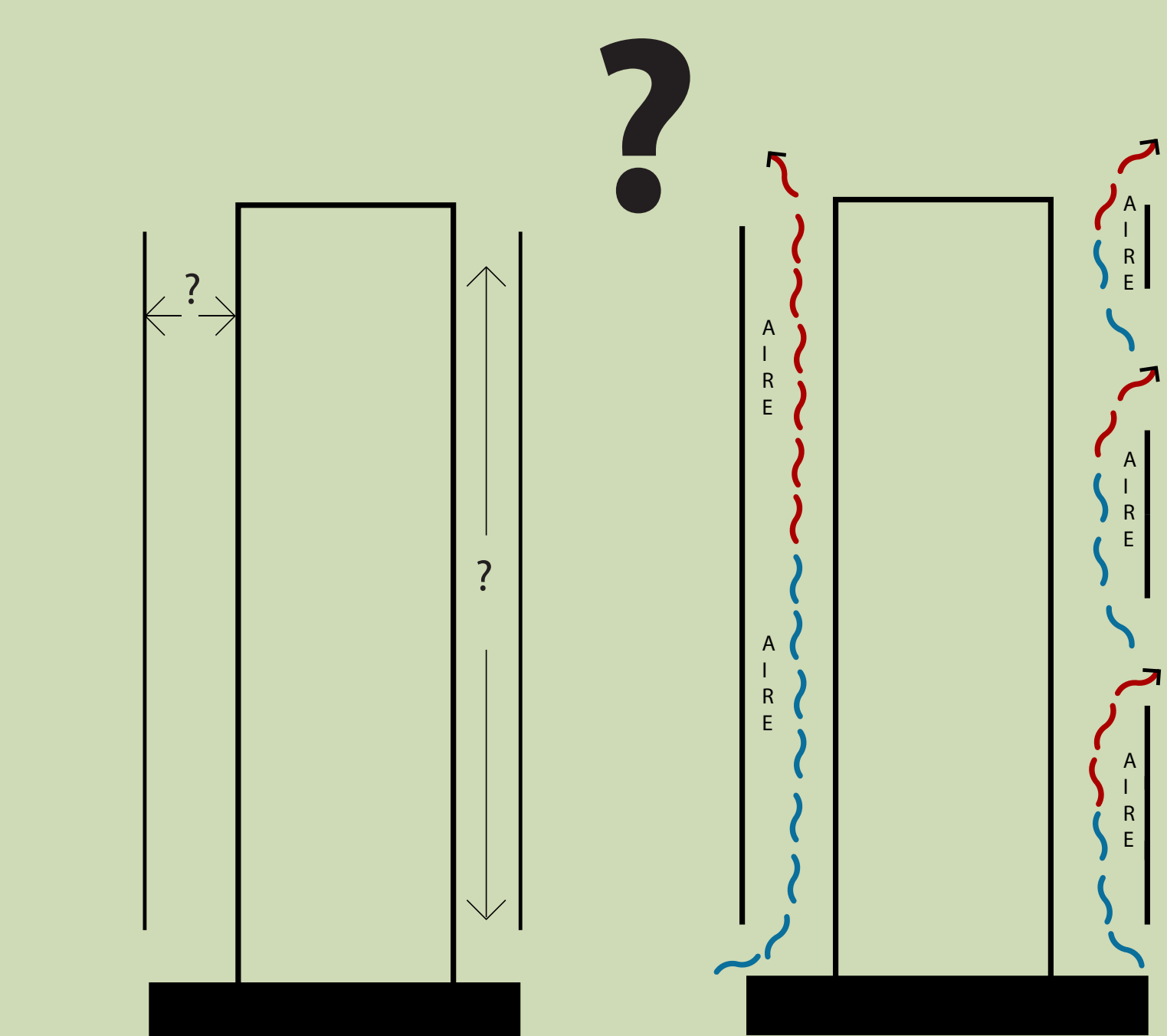
Es una envolvente exterior distanciada de la estructura del muro, que forma una cámara de aire entre ambos.

Esto reduce la transmisión de calor hacia el interior de la vivienda, permitiendo mejorar el confort.



Sin cámara ventilada, alta transmisión de calor al interior del edificio

Con cámara ventilada, baja transmisión de calor al interior del edificio

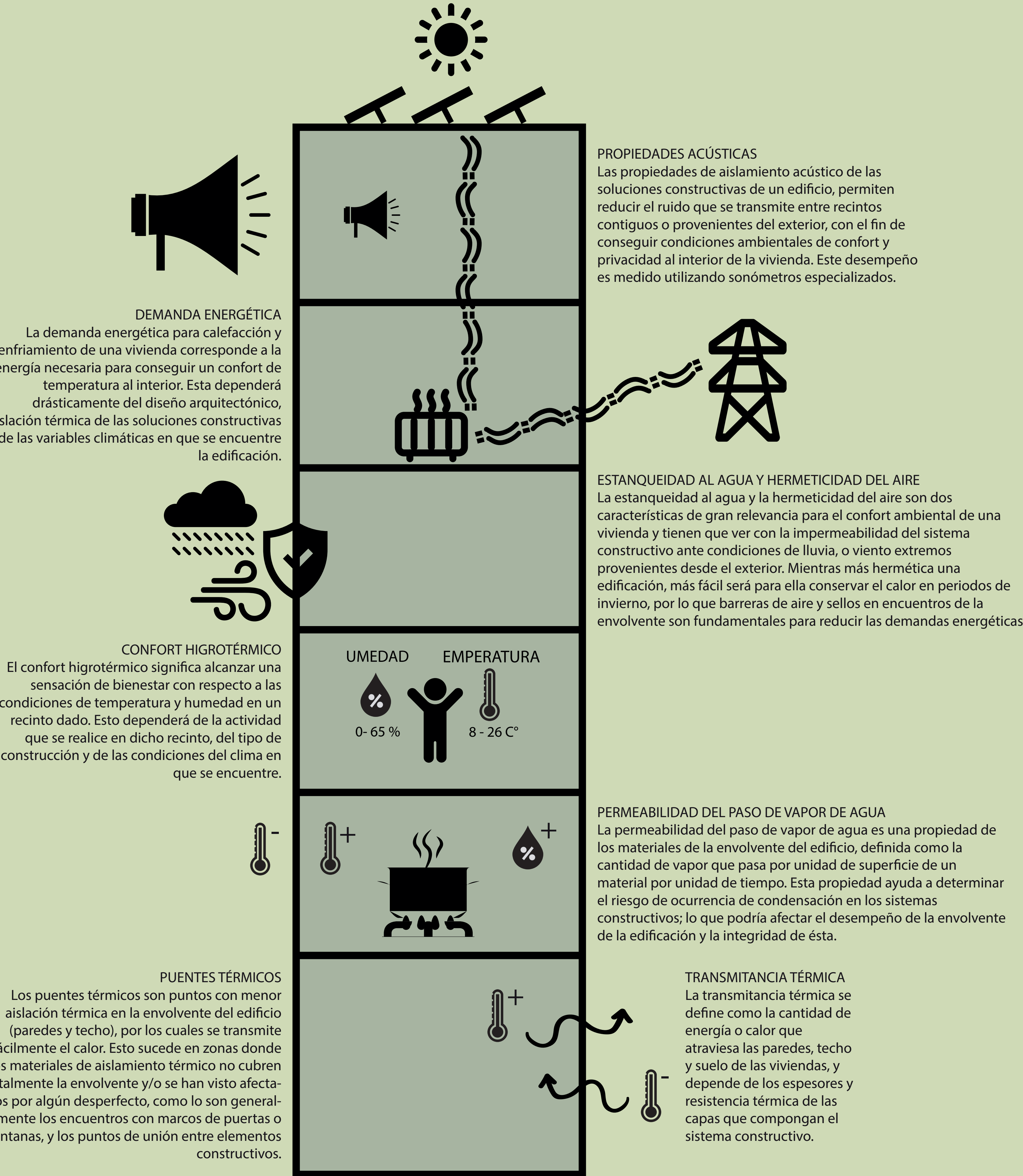


¿Qué espesor debe tener la cámara?

¿Cuál es la mejor longitud?

SENSACIÓN DE BIENESTAR

3. DESEMPEÑO AMBIENTAL

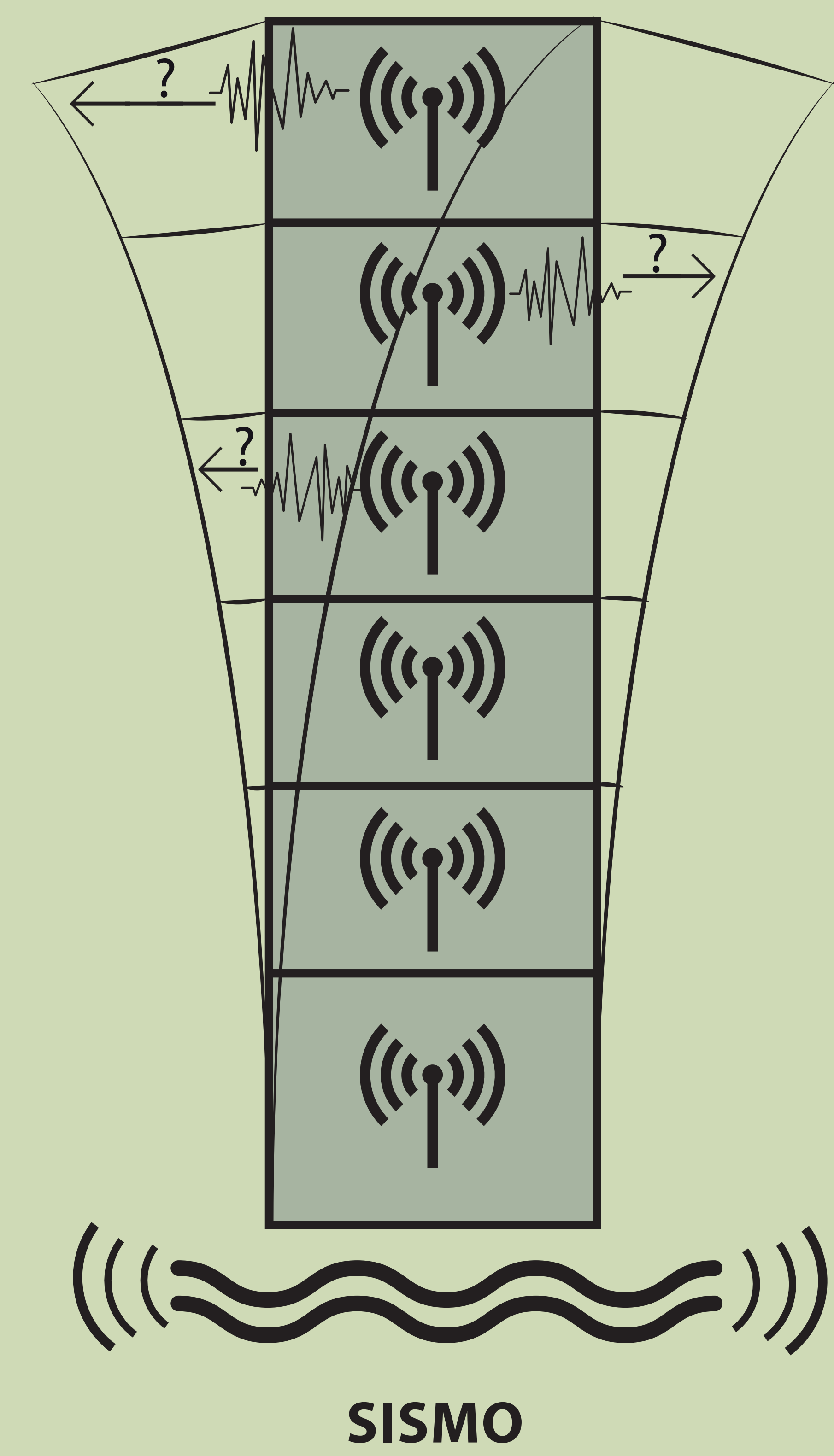


RESISTENCIA A TERREMOTOS

4. COMPORTAMIENTO DINÁMICO ESTRUCTURAL

Chile es un país sísmico, por lo que las estructuras de nuestros edificios deben resistir a las vibraciones de la tierra.

La Torre Experimental Peñuelas se instrumentalizó con acelerómetros, sensores de tensión y de desplazamiento para evaluar su comportamiento ante un eventual sismo.



¿VIVIRÍAS EN UN EDIFICIO DE MADERA?

5. PERCEPCIÓN DE LOS USUARIOS

El objetivo del proyecto experimental es estudiar las variables físicas y constructivas para poder tener más y mejores viviendas de madera a lo largo de Chile. Por esto, resulta igualmente importante identificar la percepción de los potenciales usuarios de estas viviendas, entregando información clave para las estrategias arquitectónicas y comerciales de constructoras e inmobiliarias que están apostando por la edificación en madera.

